


SER. CLIMA.
s.r.l. SERVIZI DI CLIMATIZZAZIONE

P.I. 02610600757 - Via Gallipoli, 226 - GALATINA (LE) - Tel. e fax 0836/561603

Galatina, 01.12.2002

 SPETT.LE
 ORDINE DEGLI INGEGNERI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA F. CONSIGLIO, n.56/b
 72100 BRINDISI

OGGETTO: Manutenzione ordinaria programmata impianto di condizionamento aria.

In relazione al sopralluogo tecnico effettuato ed alle pregresse conoscenze circa l'affidabilità, la quantità dei terminali e la macchina di condizionamento aria, con la presente ci pregiamo di sottoporVi la ns. migliore offerta per la manutenzione ordinaria programmata dell'impianto di climatizzazione aria degli uffici in indirizzo.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO.

La sede sopra menzionata è dotata di impianto del tipo con ventilconvettori e refrigeratore a pompa di calore. Le apparecchiature installate sono le seguenti:

- n.01 refrigeratore di acqua a pompa di calore ditta EMICON da 40.000 BTU;
- n.05 mobiletti ventilconvettori;

MANUTENZIONE ORDINARIA.

Per la manutenzione ordinaria programmata sono previste le seguenti operazioni:

- visita bimestrale di ns. tecnico per controlli apparecchiature elettriche, meccaniche, eliminazione di eventuali rumori, controlli connessioni elettriche, assorbimenti e parametri di funzionamento;
- intervento semestrale per sostituzione filtri mobiletti ventilconvettori;
- intervento annuale per lavaggio batterie terminali di condizionamento con sgrassante battericida;
- intervento annuale per lavaggio scambiatori con disincrostante Decaville;
- eventuale rabbocco refrigerante R22;
- commutazione ciclo di funzionamento stagionale nei periodi previsti e comunque su necessità e/o richiesta;
- intervento su chiamata di ns. personale specializzato per blocchi, malfunzionamenti e improvvise anomalie entro e non oltre 24 (ventiquattro) ore.

Sono compresi nel prezzo della manutenzione: filtri, detergenti, olio per lubrificazione, stracci, acido disincrostante.

Non sono compresi nel prezzo della manutenzione: refrigerante R22. Per la sostituzione di qualsiasi apparecchiatura fuori uso e/o difettosa vi sarà in ogni caso sottoposta offerta a parte.

Per le suddette operazioni di manutenzione ordinaria riferite agli impianti sopra indicati, il corrispettivo offerto è di € 45,00 (quarantacinque/00) mensili oltre all'IVA come per legge.

Pagamento: a mezzo bonifico bancario a 30 gg. d.f. - f.m.



seroclima@tiscalinet.it - CENTRO ASSISTENZA TECNICA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ARIA



SER. CLIMA.

s.r.l. **SERVIZI DI CLIMATIZZAZIONE**

P.I. 02610600757 - Via Gallipoli, 226 - GALATINA (LE) - Tel. e fax 0836/561603

La presente offerta, se sottoscritta, avrà validità per anni uno e si rinnoverà tacitamente alla scadenza se non disdettata mesi due prima della scadenza.

In attesa di Vs. graditi ordini, porgiamo distinti saluti.

Ditta ~~SER. CLIMA s.r.l.~~
~~SER. CLIMA s.r.l.~~
~~Servizi di Climatizzazione~~
~~Via Gallipoli, 226 - 0836 561603~~
~~73013 GALATINA (LE)~~
Part. IVA 02610600757

Per accettazione
Timbro e firma

*con la consegna del contratto di
manutenzione parte della data del 1/6/2003*

in fede

IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Erminio *[Signature]*



serclima@tiscalinet.it - CENTRO ASSISTENZA TECNICA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ARIA